



Palinuro Porto - s.c.r.l.

C.so Carlo Pisacane, n° 37 - 84051 Centola fraz. Palinuro (SA) - Italia
Tel. (+39) 0974 931604 Fax (+39) 0974 938294 Internet: www.palinurocoop.com
e-mail: info@palinurocoop.com Pec: cooperativapalinuroporto@pec.it
P.Iva 02639410659 Reg. imprese iscritta al n° 234353 della C.C.I.A.A. di Salerno

CONDIZIONI GENERALI DI CONTRATTO DI ORMEGGIO*

2.1 - CLASSIFICAZIONE ED INQUADRAMENTO DEL SERVIZIO

La Palinuro Porto s.c.r.l., corrente in Palinuro di Centola (SA), Corso Carlo Pisacane n° 37, P. IVA 02639410659, in persona del suo Legale Rappresentante Pepoli Gerardo, quale titolare di concessioni D.M. inerenti a specchi acquei ubicati nel porto di Palinuro (SA), ha la possibilità di locare ai soggetti interessati uno spazio per l'ormeggio di imbarcazioni e natanti. La concedente, pertanto, provvedere ad assegnare per l'ormeggio (intesa come sosta vera e propria, pura e semplice) uno spazio in dette concessioni D.M. Il detto spazio sarà disponibile solo per l'imbarcazione identificata a tergo, così come da comunicazione obbligatoria dell'utilizzatore (che garantisce la veridicità dei dati e il legittimo possesso dell'imbarcazione).

2.2 - CLAUSOLE ECONOMICHE

Il corrispettivo per le prestazioni di ormeggio viene fissato come a tergo, con le modalità di pagamento quivi riportate. Dell'importo corrisposto la concedente rilascerà quietanza (tale documento sarà l'unico che potrà attestare l'effettivo adempimento delle obbligazioni contratte dall'utilizzatore). Il corrispettivo dovrà essere versato anche in caso di mancato utilizzo dell'imbarcazione per qualsiasi motivo. Trascorsi quattro mesi dalla sottoscrizione del presente contratto l'utilizzatore diventerà moroso. In tal caso, la concedente viene, fin da ora, autorizzata a prendere in pegno od a ritenere l'imbarcazione o altri bene quivi allocati, di proprietà del moroso. A seguito di comunicazione da parte della concedente (da inviarsi nel domicilio eletto) di volersi avvalere del privilegio speciale previsto dagli art. 2784, 2796 e 2797 cc., la stessa deterrà i mobili di proprietà dell'utilizzatore moroso con diritto di ritenzione e con diritto di venderli, a norma dell'art. 2756 cc.

2.3 - ESCLUSIONE DI RESPONSABILITÀ DELLA CONCEDENTE E OBBLIGHI DEL PROPRIETARIO DELL'IMBARCAZIONE

2.3.1 - La concedente, pur effettuando un controllo per l'intera giornata e nel periodo previsto per l'ormeggio, non potrà essere considerata custode o depositaria dell'imbarcazione o del natante. Viene pertanto esclusa ogni responsabilità per furti, sottrazioni, mancanze o altro, sia totali che parziali; viene esclusa ogni responsabilità per danni subiti all'imbarcazione o cose quivi allocate (come l'affondamento a causa di acqua piovana, mareggiate, infiltrazioni, ecc.), avvenuti nell'ambito dello specchio d'acqua di competenza della concedente.

2.3.2 - Il proprietario dell'imbarcazione è tenuto a verificare costantemente che non vi siano infiltrazioni d'acqua in carena attraverso viti, tappi, sifoni, valvole, pompe, tubi, etc. nonché a controllare l'esistenza di incrinature o rotture allo scafo; verificare l'efficienza del gruppo motore e provvedere alla sua manutenzione; effettuare, sotto la propria responsabilità, la ventilazione naturale o forzata prima dell'avviamento. Dovrà essere cura del proprietario dell'imbarcazione di contrarre polizza di copertura assicurativa, con rinuncia all'azione di rivalsa che la Società assicuratrice dovesse intraprendere contro l'ormeggiatore.

2.4 - ASSICURAZIONI

L'utilizzatore è l'unico ed esclusivo responsabile degli adempimenti di legge per i danni provocati dall'imbarcazione a terzi, alle attrezzature portuali e a persone ospitate a bordo a qualsiasi titolo. A tal fine, lo stesso dichiara di essere in possesso di tutte le autorizzazioni prescritte per utilizzare l'imbarcazione e di avere congrua polizza R.C. per i danni a terzi.

2.5 - ALAGGIO E VARO DELL'IMBARCAZIONE

Per le operazioni di alaggio, varo e lavori a terra, l'utilizzatore dovrà fornire i piani per una corretta esecuzione della manovra; dovrà assicurarsi che l'imbarcazione è stata posta in condizioni di disarmo e di sicurezza, asportando ogni oggetto o dotazione che possa essere sottratta da terzi.



Palinuro Porto - s.c.r.l.

C.so Carlo Pisacane, n° 37 - 84051 Centola fraz. Palinuro (SA) - Italia
Tel. (+39) 0974 931604 Fax (+39) 0974 938294 Internet: www.palinurocoop.com
e-mail: info@palinurocoop.com Pec: cooperativapalinuroporto@pec.it
P.Iva 02639410659 Reg. imprese iscritta al n° 234353 della C.C.I.A.A. di Salerno

2.6 - NORME DI COMPORTAMENTO

L'utilizzatore dichiara di conoscere e s'impegna a rispettare e far rispettare da terzi ospiti le norme del regolamento della darsena, nonché tutte le future variazioni che le Autorità Competenti intendessero apportare a quelle di ordine pubblico. Egli si impegna inoltre a recepire le indicazioni ricevute dalla concedente, anche verbali. Le gravi e ripetute violazioni di dette norme condurranno alla facoltà per la concedente di vietare, sospendere o revocare l'ormeggio dell'unità nel porto.

2.7 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO E CONTROVERSIE

Il presente contratto s'intende automaticamente risolto alla scadenza prevista, anche in assenza di disdetta. Per qualsiasi controversia discendente dall'esecuzione del presente contratto, il foro competente sarà quello di Vallo della Lucania (SA).

2.8 - REGISTRAZIONE DEL CONTRATTO

Le parti costituite convengono di non registrare la presente scrittura; qualora però tale adempimento si rendesse necessario, tutte le spese conseguenti cadranno dalla parte inadempiente.

*Si riporta integralmente quanto descritto nei documenti da sottoscrivere all'atto dell'acquisto dei servizi di ormeggio imbarcazione. Eventuali riferimenti (ad esempio la c.d. "Parte 1") non rintracciabili in questo documento saranno riportati e visibili presso la biglietteria del porto di Palinuro.



Palinuro Porto - s.c.r.l.

C.so Carlo Pisacane, n° 37 - 84051 Centola fraz. Palinuro (SA) - Italia
Tel. (+39) 0974 931604 Fax (+39) 0974 938294 Internet: www.palinurocoop.com
e-mail: info@palinurocoop.com Pec: cooperativapalinuroporto@pec.it
P.Iva 02639410659 Reg. imprese iscritta al n° 234353 della C.C.I.A.A. di Salerno
